

Ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge n° 142/90, recepito dalla L.R. n° 48/91, per l'impegno relativo alla presente delibera, si attesta la copertura finanziaria al cap. ____

COMUNE DI GAGGI
PROVINCIA DI MESSINA

N. 18 Reg.

Del 06.05.2009

Il Responsabile del Servizio
Finanziario

COPIA DI DELIBERAZIONE
DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: " Approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari, relativo agli immobili comunali, ai sensi dell'art. 58, comma 1, del D.L. n° 112/2008, convertito nella legge 6/08/2008, n° 133"

L'anno **duemilanove** il giorno **sei** del mese di **Maggio** alle ore **19,00** e seguenti, nella Casa Comunale e nella sala delle adunanze consiliari di questo Comune, **in seduta ordinaria**, che è stata partecipata ai Sigg.ri Consiglieri a norma di legge, risultano presenti:

CONSIGLIERI		P	A	CONSIGLIERI		P	A
FIUMARA GIUSEPPA		X		GULLOTTA GILDA		X	
GENOVESI MARIA		X		FERRARA SANTO		X	
BONACCORSO SALVATORE		X		INGINO ANGELO		X	
CUNDARI PAOLO		X		MONTE GIUSEPPE		X	
BRUNO VINCENZO		X		SANTORO FILIPPO		X	
MOBILIA MARCO		X		VACCARO AGOSTINO		X	
Assegnati n° 12	In carica n° 12			Assenti n°	Presenti n° 12		

Risultato legale, si sensi del citato comma dell'art. 30 della L.R. 06.03.1986 n°9, il numero degli intervenuti, Assume la presidenza il Sig. **Bonaccorso Salvatore** nella sua qualità di **Presidente del Consiglio Comunale**. Partecipa il Segretario Comunale **dott.ssa Cundari Antonia**. Ai sensi dell'art. 184 - ultimo comma - dell'O.A.EE.LL.vengono designati scrutatori i Consiglieri: **Bruno, Fiumara e Vaccaro**.

La seduta è pubblica.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n° 142, recepito dalla L.R. n° 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- Il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere ----- **FAVOREVOLE** -----

- Il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere -----

COMUNE *di* GAGGI
PROVINCIA *di* MESSINA



www.comunedigaggi.it

sindaco@comune.gaggi.me.it

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

PROPONENTE – IL SINDACO

UFFICIO ISTRUTTORE – AREA TECNICA

OGGETTO:	Approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, relativo agli immobili comunali, ai sensi dell'art. 58, comma 1, del D.L. n. 112/2008, convertito nella legge 6/08/2008, n. 133.
-----------------	--

IL SINDACO

Premesso che l'art. 58 del D.Lgs. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008, stabilisce che per procedere al riordino, gestione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Province, Comuni e altri Enti locali, ciascun Ente con delibera dell'Organo di Governo individua, redigendo apposito elenco sulla base e nei limiti della documentazione esistente presso i propri archivi e uffici, i singoli beni immobili ricadenti nel territorio di competenza, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione;

Atteso che, ai sensi della citata norma:

- ✓ L'inserimento degli immobili nel piano in oggetto ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica;
- ✓ La deliberazione del Consiglio Comunale di approvazione del piano delle alienazioni e valorizzazioni costituisce variante allo strumento urbanistico generale che, in quanto relativa a singoli immobili, non necessita di verifiche di conformità agli eventuali atti di pianificazione sovraordinata di competenza della Regione;
- ✓ L'inclusione di un immobile nel piano in oggetto ha effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e produce gli effetti previsti dall'articolo 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in Catasto;
- ✓ Avverso l'iscrizione del bene nel piano in oggetto è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge;



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

Visto il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari" predisposto dall'Area Tecnica, di cui all'allegato "A" della presente deliberazione e la delibera di G.M. n. 15 del 12/03/2009;

Valutata, relativamente agli immobili inseriti nel suddetto Piano, la sussistenza del requisito della non strumentalità degli stessi all'esercizio delle funzioni istituzionali di questo Comune;

Accertato che la presente deliberazione costituisce variante allo strumento urbanistico generale senza la necessità di ulteriori verifiche di conformità in quanto non comporta né varianti relative a terreni classificati come agricoli dallo strumento urbanistico generale vigente né variazioni volumetriche superiori al 10 per cento dei volumi previsti dal medesimo strumento;

Considerato che il piano in oggetto costituisce allegato obbligatorio al bilancio di previsione 2009 e pluriennale 2009/2011, ai sensi dell'art. 58, comma 1, ultimo periodo, del D.L. n. 112 del 25 giugno 2008, convertito dalla Legge n. 133 del 6 agosto 2008;

Visto il D.Lgs. n. 267 del 18 agosto 2000;

Visto lo Statuto comunale;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

PROPONE

1. **Approvare** il "Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari" di cui all'allegato "A" della presente deliberazione, di cui costituisce parte integrante e sostanziale;
2. **Dare atto** che la presente deliberazione costituisce variante allo strumento urbanistico generale ai sensi dell'art. 58, comma 2, del D.L. 112/2008 convertito dalla Legge 133/2008;
3. **Dare atto**, altresì, che a seguito della presente deliberazione, gli immobili inseriti nel Piano in oggetto entrano automaticamente a far parte del patrimonio disponibile del Comune;
4. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica affinché provveda alle eventuali attività di trascrizione e voltura conseguenti all'inserimento degli immobili nel Piano in oggetto;
5. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Amministrativa affinché provveda alla pubblicazione del Piano in oggetto mediante affissione all'Albo Pretorio, ovvero pubblicazione nel sito web del Comune, per giorni 30 consecutivi;
6. **Dare atto** che contro l'iscrizione di uno o più immobili nel Piano in oggetto è ammesso ricorso amministrativo entro sessanta giorni dalla pubblicazione, fermi restando gli altri rimedi di legge;



VIA REGINA MARGHERITA, 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834

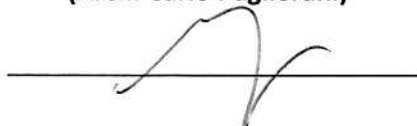


COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

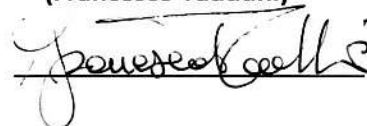
7. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria affinché il Piano in oggetto venga allegato al bilancio di previsione 2009 e pluriennale 2009/2011, in corso di approvazione;
8. **Dare mandato** al Responsabile dell'Area Tecnica di curare tutti gli adempimenti consequenziali al presente atto.

Gaggi 20/04/2009

Il Responsabile dell'Area tecnica
(Arch. Carlo Paglierani)



Il Sindaco
(Francesco Tadduni)



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

P A R E R I

PEG Cap. _____ <input type="checkbox"/> Competenza <input type="checkbox"/> Residui INTERVENTO _____	Somme stanziate..... €. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> </table>												
Il sottoscritto responsabile del servizio finanziario, a norma dell'art. 13, della legge regionale 3 dicembre 1991, n° 44, che testualmente recita: <i>"Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto"</i>	Variazioni in aumento..... €. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> </table>												
<i>"Gli impegni di spesa non possono essere assunti senza attestazione della relativa copertura finanziaria da parte del responsabile del servizio finanziario. Senza tale attestazione l'atto è nullo di diritto"</i>	Variazioni in diminuzione... €. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> </table>												
<p style="text-align: center;">ATTESTA</p> Come dal prospetto che segue la copertura della complessiva spesa di €. _____	Somme già impegnate..... €. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> </table>												
	Somma disponibile..... €. <table border="1" style="display: inline-table; border-collapse: collapse; text-align: center;"> <tr><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td><td style="width: 20px; height: 20px;"></td></tr> </table>												
	Data _____												
	<p style="text-align: center;">Il Responsabile del servizio finanziario</p> _____												

Ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n° 142, come recepito con l'art. 1, comma 1, lettera i) della legge regionale 11 dicembre 1991, n° 48 e modificato dall'art. 12 della L.R. 23/12/2000, n° 30 che così recita:

- 1) *Su ogni proposta di deliberazione sottoposta alla giunta ed al consiglio deve essere richiesto il parere, in ordine alla sola regolarità tecnica e contabile, del responsabile del servizio interessato e qualora comporti impegno di spesa o diminuzione di entrata, del responsabile di ragioneria in ordine alla regolarità contabile.*
- 2) *Nel caso in cui l'ente non abbia funzionari responsabili dei servizi, il parere è espresso dal segretario dell'ente, in relazione alle sue competenze.*
- 3) *I soggetti di cui al comma 1 rispondono in via amministrativa e contabile dei pareri espressi.*
- 4) *I segretari comunali e provinciali sono responsabili degli atti e delle procedure attuative delle deliberazioni di cui al comma 1, unitamente al funzionario responsabile preposto.*

Sulla proposta di deliberazione i sottoscritti esprimono il parere di cui al seguente prospetto:

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO INTERESSATO	Per quanto concerne la regolarità tecnica esprime parere: <div style="text-align: center; margin-top: 10px;"><u>Favorevole</u></div>
	Data <u>28-04-2009</u> Il Responsabile
IL RESPONSABILE DI RAGIONERIA	Per quanto concerne la regolarità contabile esprime parere:
	Data _____ Il Responsabile _____

COMUNE *di* GAGGI
PROVINCIA *di* MESSINA



www.comunedigaggi.it

areatecnica@comune.gaggi.me.it

AREA TECNICA

ALLEGATO "A"

Alla proposta di deliberazione consiliare avente ad oggetto:

"Approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni Immobiliari, relativo agli immobili comunali, ai sensi dell'art. 58, co. 1, D.L. n. 112/2008, convertito nella legge 6/08/2008, n. 133"

Gaggi, li 20/04/2009

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Carlo Paglierani



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO. 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA



AREA TECNICA
Piano Valorizzazioni e Alienazioni Immobiliari

SCHEDA RICOGNITIVA A/T

STRUTTURA UTILIZZATRICE:

ELENCO TERRENI NON STRUMENTALI

Sulla base dell'inventario e della documentazione esistente presso l'Ufficio Tecnico

ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
1	66	Fabbr.Rurale	00	01	00	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
1	67	Uliveto	00	39	00	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	159	Vigneto	00	15	90	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
2	164	Vigneto	00	08	00	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	266	Seminativo	00	04	45	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	267	Seminativo	00	00	65	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	268	Seminativo Arborato	00	03	00	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	269	Seminativo Arborato	00	02	20	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	158	Vigneto	00	16	30	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
2	162	Fabbr.Rurale	00	00	18	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	163	Seminativo	00	16	80	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	166	Vigneto	00	10	50	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	167	Fabbr.Rurale	00	00	32	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	168	Vigneto	00	01	50	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	169	Seminativo Erborato	00	16	00	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	173	Seminativo	00	04	00	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
2	174	Seminativo Arborato	00	07	60	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	216	Vigneto	00	08	80	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
2	243	Uliveto (mq. 1755) Vigneto (mq. 235)	00	19	90	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
3	223/a	Pascolo	00	70	00	Zona "E" Agricola	Proprietà – ex Discarica	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
3	132/a	Pascolo Arborato	01	80	00	Zona "E" Agricola	Proprietà – ex Discarica	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
3	148	Seminativo	00	20	90	Zona "E" Agricola	Proprietà – ex Discarica	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
3	149	Vigneto	00	30	10	Zona "E" Agricola	Proprietà – ex Discarica	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
3	201	Seminativo	00	08	80	Zona "E" Agricola	Proprietà – ex Discarica	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
3	205	Seminativo	00	10	70	Zona "E" Agricola	Proprietà – ex Discarica	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	2	Seminativo	00	24	30	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	3	Vigneto	00	07	70	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	7	Vigneto	00	17	00	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	8	Vigneto	00	05	90	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	10	Vigneto	00	03	90	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
5	239	Incolto Prod.	00	05	35	Zona "B" Edificabile	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "B3" Edificabile
5	272	Seminativo Arborato	00	15	80	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	474	Fico India	00	02	40	S.P. Gaggi – Monte Quarararo	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Strada
5	532	Seminativo Arborato	00	07	25	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	533	Seminativo Arborato	00	00	05	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Strada
5	534	Seminativo Arborato	00	06	50	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	535	Seminativo Arborato	00	01	20	S.P. Gaggi – Monte Quarararo	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Strada



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
5	536	Seminativo Arborato	00	06	50	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	537	Seminativo Arborato	00	05	80	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
5	538	Seminativo Arborato	00	00	90	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	12	Seminativo	00	02	40	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	14	Incolto Prod.	00	08	40	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	17	Incolto Prod.	00	05	20	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	18	Agrumeto	00	07	50	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
6	21	Incolto Prod.	00	06	60	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	22	Incolto Prod.	00	09	00	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	23	Incolto Sterr.	00	11	40	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	80	Agumeto	00	01	60	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	330	Incolto Sterr.	00	01	85	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	332	Incolto Prod.	00	05	60	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola
6	333	Incolto Sterr.	00	07	80	Zona "E" Agricola	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "E" Agricola



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
6	581/a		00	00	28	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	668/a		00	00	13	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	667/a		00	00	13	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	584/a		00	00	13	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	584/b		00	00	40	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	584/c		00	00	43	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	585/a		00	00	13	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834

COMUNE DEL
 Parco Fluviale dell' **ALCANTARA**



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
6	585/b		00	00	39	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	964/a		00	00	24	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	580/a		00	00	13	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	580/b		00	00	70	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	920/a		00	00	70	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	921/a		00	00	00	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio verde privato e/o
6	594/a		00	01	95	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Strada



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834

COMUNE DEL
 Parco Fluviale dell' **ALCANTARA**



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
6	596/a		00	02	22	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Strada	
6	601		00	02	68	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Strada	
6	600		00	02	19	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Strada	
6	603		00	00	97	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Strada	
6	602		00	00	87	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Sidoti ed altri"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Strada	
6	992		00	02	37	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Curcuruto-Losi"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio Pubblico	
6	993		00	00	36	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Curcuruto-Losi"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Pubblico	



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
6	987		00	01	50	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Curcuruto-Losi"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Pubblico	
6	989		00	04	18	Strada pubblica "Lottizzazione ex Curcuruto-Losi"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Strada	
6	882		00	00	14	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Ingino"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Verde privato	
6	877		00	00	40	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Ingino"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Verde privato	
6	890/a		00	03	14	Parcheggio o verde attrezzato "Lottizzazione ex Musumeci"	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio e/o verde privato	
6	763		00	00	30	Ente Urbano Strada Pubblica (S.S.185)	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Verde privato	
6	764		00	00	75	Ente Urbano Strada Pubblica (S.S.185)	Proprietà <input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Verde privato	



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
6	765		00	00	55	Ente Urbano Strada Pubblica (S.S.185)	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Verde privato
6	910		00	00	51	"Lottizzazione ex Musumeci via Cutrufelli"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Pubblico
6	911		00	00	36	"Lottizzazione ex Musumeci via Cutrufelli"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Pubblico
6	913		00	00	30	"Lottizzazione ex Musumeci via Cutrufelli"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Pubblico
7	268		00	00	27	Fabbr. Rurale	Diritto del Concedente	<input checked="" type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "A" Centro Storico
8	21		00	91	76	Impianto Sportivo	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "F" Attrezzature Sportive
8	540		00	05	53	Impianto Sportivo	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "F" Attrezzature Sportive



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
8	541		00	05	91	Impianto Sportivo	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "F" Attrezzature Sportive
8	542		00	02	64	Impianto Sportivo	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "F" Attrezzature Sportive
8	580		00	86	62	Area destinata a Mercato Comunale	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input checked="" type="checkbox"/> Valorizzazione <input type="checkbox"/> Alienazione <input type="checkbox"/> Trasferimento	Zona "F" Mercato Comunale
8	395		00	11	73	Attrezzature Sportive "Lottizzazione ex Rendez-Vous"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde e/o attrezzature sportive iniziativa privata
8	404		00	76	10	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Allegra"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde e/o parcheggio privato
8	383/a		00	00	53	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Edil Residence"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Privato
8	446/a		00	01	66	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Edil Residence"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Privato



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834

COMUNE DEL
 Parco Fluviale dell' **ALCANTARA**

ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
8	422/a		00	04	43	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Edil Residence"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde e/o parcheggio privato
8	422/b		00	00	43	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Edil Residence"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde e/o parcheggio privato
8	462/a		00	01	59	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Ferrara – Mari"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde e/o parcheggio privato
8	462/b		00	01	45	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Ferrara – Mari"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde e/o parcheggio privato
8	576/a		00	00	88	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Ferrara – Mari"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio privato
8	417/a		00	00	88	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Ferrara – Mari"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Parcheggio privato
8	418		00	00	07	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Ferrara – Mari"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Privato



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834

COMUNE DEL
 Parco Fluviale dell' **ALCANTARA**



ESTREMI CATASTALI		DESCRIZIONE: Qualità Catastale	CONSISTENZA			Attuale destinazione Urbanistica	REGIME GIURIDICO TITOLO	PROPOSTA	PROPOSTA DESTINAZIONE URBANISTICA
Foglio	Particella		Ha	A	Ca				
8	419		00	00	05	Verde attrezzato e parcheggio "Lottizzazione ex Ferrara - Mari"	Proprietà	<input type="checkbox"/> Affrancazione <input type="checkbox"/> Valorizzazione <input checked="" type="checkbox"/> Alienazione <input checked="" type="checkbox"/> Trasferimento	Verde Privato

Gaggi, li 20/04/2009

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Arch. Carlo Paglierani




VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
 Parco Fluviale dell' **ALCANTARA**

Depositate nelle
redute del 06.05.2009
Jlu

ALL. 1



Comune di Gaggi
(Provincia di Messina)

“Gaggi Unita”
(Gruppo consiliare di opposizione)

Gaggi, 06 maggio 2009

Al Sig. Presidente del Consiglio Comunale di Gaggi

Alla Segretaria del Comune di Gaggi

Al Sig. Sindaco del Comune di Gaggi

Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari, relativo agli immobili comunali, ai sensi dell' art. 58, comma 1, D.L. n° 112/2008, convertito nella legge 06.08.2008, n° 133. - Consiglio Comunale del 06.05.2009.

I sottoscritti Giuseppe Monte, Santo Ferrara, Agostino Vaccaro nella qualità di Consiglieri Comunali, con la presente:

Premesso che, condividiamo la necessità e l' opportunità di sanare e chiarire la situazione di molti immobili comunali e valorizzarli. Tuttavia, il piano di alienazione e valorizzazione proposto dal Sindaco, presenta molti aspetti poco chiari agli scriventi e in contrasto con il programma presentato agli elettori, che, invece prevede un ampliamento delle zone adibite a verde pubblico, parcheggi, impianti sportivi etc. Solo queste ragioni meriterebbero maggiori attenzioni da parte del Sindaco e di tutto il Consiglio Comunale.

Il piano proposto dal Sindaco:

- 1) Non prevede una quantificazione economica delle alienazioni e delle valorizzazioni, pertanto non coerente con la volontà del legislatore, che ha attribuito al piano, in occasione dell' approvazione del bilancio di previsione 2009 maggiori entrate economiche e/o risparmi di spesa per le casse comunali;
- 2) Prevede tra gli altri, la riduzione di spazi adibiti a parcheggi pubblici e la vendita a privati. Noi siamo assolutamente contrari alla privatizzazione di suolo pubblico adibito a parcheggi pubblici;
- 3) Prevede la vendita a privati e la conseguente riduzione di verde pubblico attrezzato per la realizzazione di verde privato. Noi siamo assolutamente contrari alla privatizzazione di verde pubblico a privati;
- 4) Non si evince dalla proposta e dal piano di alienazione se gli impegni assunti mediante convezioni con il Comune di Gaggi per la realizzazione di parcheggi e verde pubblico attrezzato sono stati effettivamente assolti;

5) Non si evince dagli immobili individuati per l' alienazione se sono stati effettivamente realizzati i lavori secondo le convenzioni allegate ai piani di lottizzazione.

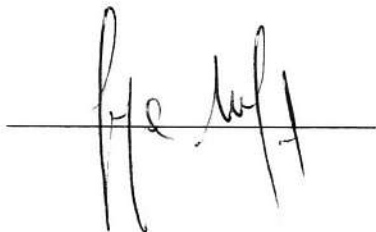
6) La Proposta e il piano allegato, così come è stato formulato renderebbe alcuni amministratori e Consiglieri Comunali incompatibili.

Per le ragioni sopra esposte, chiediamo al Sindaco di Gaggi firmatario della proposta il ritiro del piano di alienazione e valorizzazione degli immobili di Gaggi. Chiediamo altresì, l' istituzione di una apposita commissione consiliare al fine di approfondire e verificare in tempi ragionevoli le questioni sopra segnalate ed elaborare delle proposte chiare e trasparenti esclusivamente finalizzate al rispetto dello spirito della norma in merito alle alienazione e valorizzazione degli immobili e al rispetto del programma elettorale. In caso di non accoglimento della proposta il gruppo di opposizione "Gaggi Unita" annuncia il proprio voto contrario alla proposta e si riserva di intraprendere ogni azione utili alla salvaguardia del patrimonio immobiliare e finanziario del Comune di Gaggi.

Si chiede altresì, che il presente documento faccia parte integrante e sostanziale della deliberazione consiliare.

I Consiglieri Comunali

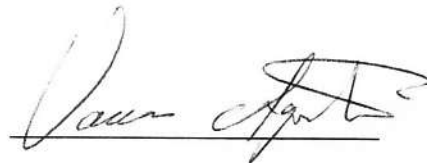
Giuseppe Monte



Santo Ferrara



Agostino Vaccaro



Il Presidente dà lettura della proposta.

Si allontanano i Consiglieri **Santoro e Ingino**.

Presenti n° 10 .

Il Sindaco fa presente che il piano è disponibile sul sito da oltre due mesi.

E' una novità prevista dalla cosiddetta "**Legge Brunetta**". E' la ricognizione di tutti gli immobili non strumentali a fini istituzionali, che sono utilizzabili o per l'alienazione o per la valorizzazione, per non comportare solo dei costi.

La Giunta ha fatto la ricognizione degli immobili e sono emersi quelli gravati dai censi, per cui risultano intestati al Comune anche se il Comune non riscuote le somme da oltre quarant'anni.

Con il Piano è prevista l'affrancazione, liberando così il terreno, perché di fatto il Comune non può chiedere nulla.

L'affrancazione avviene con un atto notarile o del Segretario. Altri terreni indicati sono porzioni di lottizzazioni, realizzate negli anni, per i quali, a causa della loro collocazione, non è possibile un intervento di riqualificazione /valorizzazione e se ne prevede la vendita.

Solo per qualcuno si può procedere alla valorizzazione. La pubblicazione non opposta equivale ad acquisizione di proprietà, con successiva trascrizione e volturazione, poiché non era stato fatto il precedente passaggio di proprietà. La fase conclusiva sarà discussa successivamente, dopo la pubblicazione e la predisposizione di un regolamento da adottarsi dal Consiglio Comunale e poi la Giunta darà esecuzione.

Ringrazia l'Arch. Paglierani e il Geom. Leonardi che hanno svolto un lavoro impensabile, stralciando immobili ancora intestati al Comune. E' felice che l'atto sia stato trasmesso in altri Comuni e anche perché vedendolo sul sito molti hanno chiesto il file. Non è stato facile perché si faceva per la prima volta.

Il Consigliere Monte ritiene, insieme al suo Gruppo, che l'approvazione debba slittare ad altra seduta. Gli sembra di capire che il Comune diventerà proprietario di aree che andranno vendute. Ritiene che non vadano vendute. Chiede di rinviare la trattazione, altrimenti consegnerà un documento.

Il Sindaco precisa che il Comune, con l'approvazione, si spoglia di qualcosa che di fatto non ha. Degli altri si è fatta la ricognizione. E' una proposta che verrà valutata, per cui il Consigliere Monte non può travisare i fatti.

Il Consigliere Monte ritiene che questa è una questione che riguarda il Consiglio.

E' meglio chiarire prima e per questo chiede il rinvio.

Il Presidente mette ai voti la proposta di rinvio della trattazione avanzata dal Consigliere Monte.

Con n° 3 voti favorevoli espressi per alzata di mano e **n° 7 contrari** (Bonaccorso, Fiumara, Genovesi, Cundari, Bruno, Mobilia e Gullotta) il Consiglio **non approva** la proposta di rinvio.

Il Presidente mette ai voti la proposta in trattazione.

Il Consigliere Monte dà lettura di un documento che deposita agli atti (All. 1).

IL CONSIGLIO COMUNALE

Udita la proposta di deliberazione;

Visto il parere favorevole reso dal Responsabile dell'Ufficio in ordine alla regolarità tecnica;

Uditi i vari interventi;

Con n° 7 voti favorevoli e n° 3 contrari (Monte, Ferrara e Vaccaro)

DELIBERA

Di approvare la proposta avente come oggetto: **“Approvazione Piano delle Alienazioni e Valorizzazioni immobiliari, relativo agli immobili comunali, ai sensi dell’art. 58, comma 1, del D.L. n° 112/2008, convertito nella legge 6/08/2008, n° 133”**, proposta che allegata alla presente ne costituisce parte integrante e sostanziale.

A questo punto, su proposta del Consigliere Fiumara, il Presidente , propone di procedere al prelievo del punto iscritto al n° 6 dell’ordine del giorno, relativo alla nomina del Difensore Civico, poiché il Difensore Civico in carica ha atteso a lungo ed ha problemi di salute.

Il Consiglio, ad unanimità di voti, approva la proposta del Presidente.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

Il Presidente

__ F.to BONACCORSO SALVATORE __

Il Consigliere Anziano
__ F.to FERRARA SANTO __

Il Segretario Comunale
__ F.to CUNDARI DOTT.SSA ANTONIA __

E' copia conforme per uso
amministrativo

Li 20 MAG 2009

Il Resp.le dell'Area Amm.va
__ Cutrufello dott.ssa Concetta __

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Comunale
dal 21.05.2009 al 04.06.2009 con il n. _____

IL MESSO

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R.n°17/2004,

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 21.05.2009 per rimanervi 15 giorni consecutivi.
 sarà

Li _____

Il Segretario Comunale
__ Cundari dott.ssa Antonia __

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno _____

- essendo decorsi dieci giorni consecutivi dall'inizio della pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91).
 essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91).

Li _____

Il Segretario Comunale
__ F.to Cundari dott.ssa Antonina

E' copia conforme all'originale, li _____

Il Resp.le dell'Area Amministrativa
__ Dott.ssa Cutrufello Concetta __

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione

all'ufficio _____

all'ufficio _____

Li _____

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria