

Ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge  
n° 142/90, recepito dalla L.R. n° 48/91, per  
l'impegno relativo alla presente delibera, si  
attesta la copertura finanziaria al cap. \_\_\_\_

**COMUNE DI GAGGI**  
**PROVINCIA DI MESSINA**

N. 62 Reg.

Del 16.07.2010

Il Responsabile del Servizio  
Finanziario

**COPIA DI DELIBERAZIONE**  
**DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**OGGETTO: "PO FESR 2007/2013 – Asse VI – Sviluppo Urbano Sostenibile – Piano Integrato di Sviluppo Territoriale denominato "Peloritani, Terre dei Miti e della Bellezza – Area Jonico-Alcantara", "Lavori di rifunzionalizzazione della ex discarica comunale di c/da Guardia secondo criteri di edilizia sostenibile". Approvazione PROGETTO DEFINITIVO".**

L'anno **duemiladieci** il giorno **sedici** del mese di **luglio** alle ore **13.40,** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale.

Alla trattazione dell'argomento risultano presenti:

<b>N. Ord</b>	<b>COMPONENTE</b>	<b>QUALIFICA</b>	<b>Presente</b>	<b>Assente</b>
<b>01</b>	TADDUNI FRANCESCO	SINDACO	X	
<b>02</b>	CUNDARI GIUSEPPE	ASSESSORE	X	
<b>03</b>	CORRENTI GILDA	ASSESSORE	X	
<b>04</b>	LO GIUDICE CARMELO	ASSESSORE	X	
<b>05</b>	MARINELLO PAOLO	ASSESSORE		X

Presiede il SINDACO - TADDUNI FRANCESCO

Partecipa il Segretario Comunale - CUNDARI Dott.ssa ANTONIA

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

**LA GIUNTA MUNICIPALE**

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n° 142, recepito dalla L.R. n° 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- Il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere ---- **FAVOREVOLE** ----
- Il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere ---- **FAVOREVOLE** ----



**PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE**

**PROPONENTE – IL SINDACO  
UFFICIO ISTRUTTORE – AREA TECNICA**

<b>OGGETTO:</b>	PO FESR 2007/2013 – Asse VI "Sviluppo Urbano sostenibile – Piano Integrato di Sviluppo Territoriale denominato "Peloritani, Terre dei Miti e della Bellezza Area Jonico-Alcantara", <b><i>"Lavori di rifunzionalizzazione della ex discarica comunale di c/da Guardia secondo criteri di edilizia sostenibile"</i></b> . Approvazione <b>PROGETTO DEFINITIVO</b> .
-----------------	---

**IL SINDACO**

**Premesso** che l'avviso pubblico per l'attuazione territoriale del PO FESR 2007/2013 – Asse VI "Sviluppo Urbano sostenibile" pubblicato dalla Presidenza della Regione Siciliana, Dipartimento della Programmazione invita alla presentazione di manifestazioni di interesse da parte degli enti locali beneficiari, riuniti in coalizioni territoriali, per la promozione di P.I.S.T. e Piani di Sviluppo Urbano (P.I.S.U.) e la partecipazione alla procedura negoziale di selezione degli interventi in essi inclusi;

**Atteso** che questo Comune ha incluso nello strumento di programmazione PIST, denominato "Peloritani, Terre dei Miti e della Bellezza Area Jonico-Alcantara", un'opera relativa alla realizzazione di un parco suburbano nell'area delle ex discarica comunale di c/da Guardia;

**Atteso**, altresì che in tale ottica veniva conferito incarico al Responsabile dell'Area Tecnica di procedere alla redazione di progetto definitivo per l'inserimento dell'opera nel programma triennale delle Opere relativo al triennio 2010/2012, giusta deliberazione consiliare n. 10 del 25/05/2010, esecutiva ai sensi di legge;

**Visto** il **PROGETTO DEFINITIVO** redatto dall'Arch. Carlo Paglierani, dell'Ufficio Tecnico Comunale, dal quale si evincono le seguenti risultanze di spesa:



<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			<b>€</b>	<b>412.454,35</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
1	Rilievi accertamenti e indagini	€	4.124,54		
2	Imprevisti	€	20.622,72		
3	Competenze tecniche	€	74.241,78		
4	Spese per collaudi	€	6.000,00		
5	IVA sui lavori 20%	€	82.490,87		
	<b>Sommano (B)</b>	€	<b>187.479,91</b>	€	<b>187.479,91</b>
	<b>TOTALE (IVA compresa)</b>			€	<b>599.934,26</b>

**Atteso** che gli elaborati del **PROGETTO DEFINITIVO** sono sviluppati in modo tale da definire adeguatamente le caratteristiche qualitative e funzionali dell'intervento da attuare e consentono l'elaborazione del livello successivo di progettazione;

**Preso** atto della conformità del progetto alle previsioni urbanistiche vigenti;

**Atteso** che con determina sindacale n. 5 del 2/07/2010, è stato nominato il R.U.P.;

**Visto** il parere tecnico reso dal Responsabile Unico del Procedimento, in data 12/07/2010;

**Vista** la legge 11 febbraio 1994, n. 109, coordinata con le norme di cui alla L.R. 2 agosto 2002, n. 7 e s.m.i.;

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

## PROPONE

- 1) **APPROVARE** il progetto definitivo relativo ai: "**Lavori di rifunzionalizzazione della ex discarica comunale di c/da Guardia secondo criteri di edilizia sostenibile**", redatto dall'Arch. Carlo Paglierani, dell'Ufficio Tecnico Comunale, avente il seguente quadro economico:

<b>A</b>	<b>LAVORI</b>			<b>€</b>	<b>412.454,35</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>				
1	Rilievi accertamenti e indagini	€	4.124,54		
2	Imprevisti	€	20.622,72		
3	Competenze tecniche	€	74.241,78		
4	Spese per collaudi	€	6.000,00		
5	IVA sui lavori 20%	€	82.490,87		
	<b>Sommano (B)</b>	€	<b>187.479,91</b>	€	<b>187.479,91</b>
	<b>TOTALE (IVA compresa)</b>			€	<b>599.934,26</b>



VIA REGINA MARGHERITA, 84/A  
TELEFONO: 0942.47160 - 630013  
FAX: 0942.47703

COD.FISC.: 87000110830  
PARTITA IVA : 01241900834

  
 COMUNE DEL  
 Parco Fluviale dell'ALCANTARA

- 2) **APPROVARE** il piano finanziario per la copertura della spesa complessiva pari ad Euro 599.934,26, come di seguito ripartito:
  - a) Contributo in conto capitale concedibile € 569.937,55 pari al 95%
  - b) Quota di cofinanziamento a carico dell'Ente € 29.996,71 pari al 5%
- 3) **PRENDERE ATTO** dell'impegno di questo Ente al cofinanziamento dell'importo residuo necessario per la copertura totale della spesa pari, al **5%** della stessa;
- 4) **DEMANDARE** al R.U.P. l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente atto;
- 5) **DICHIARARE** il presente atto immediatamente esecutivo stante la necessità e l'urgenza di definire la procedura.

Gaggi, li 16/07/2010

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

(arch. Carlo Paglierani)



**Il Sindaco**

(Francesco Tadduni)



VIA REGINA MARGHERITA - 84/A  
TELEFONO: 0942.47160 - 630013  
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830  
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL  
Parco Fluviale dell'ALCANTARA





A R E A T E C N I C A

OGGETTO: **parere tecnico** ai sensi dell'art. 7 bis della Legge 11/02/1994, n. 109 coordinato con le norme della L.R. n. 7/2002 e ss.ms.ii., **sul progetto per i lavori di rifunzionalizzazione della ex discarica comunale di C.da Guardia secondo criteri di edilizia sostenibile.**

**Redatto da:** Arch. Carlo Paglierani, Responsabile Area Tecnica del Comune di Gaggi, incaricato dall'Amministrazione Comunale.

**In data:** mese di luglio 2010.

**Per l'importo di € 599.934,26.**

**RELAZIONE**

E' stato redatto e trasmesso il progetto di cui all'oggetto, che viene sottoposto al sottoscritto responsabile unico del procedimento, per il parere tecnico di competenza, da formulare **ai sensi dell'art. 7 bis della Legge 11/02/1994, n. 109, coordinato con le norme della L.R. n. 7/2002 e ss.mm.ii.**

Il progetto é corredato dai seguenti elaborati:

- *Relazione descrittiva*
- *Computo estimativo*
- *Elenco prezzi*
- *Stima incidenza manodopera*
- *Tav. 1 – Stato di fatto*
- *Tav. 2 – Progetto*
- *Tav. 3 – Impianto idrico*
- *Tav. 4 – Impianto elettrico*

L'importo complessivo di € 599.934,26 è così distinto:



## Comune di Gaggi

a) Importo dei lavori:			
a misura	€	338.199,35	
a corpo	€	74.255,00	
	sommano	€ 412.454,35	€ 412.454,35
b) Importo per l'attuazione dei piani di sicurezza			
Oneri sicurezza non soggetti a ribasso	€	16.498,17	
	sommano	€ 16.498,17	€ 16.498,17
Lavori a base d'asta (soggetti a ribasso)		€ 395.956,18	
c) somme a disposizione dell'Amministrazione:			
1) Rilievi accertamenti e indagini	€	4.124,54	
2) Totale spese tecniche	€	74.241,78	
3) Spese per collaudi	€	6.000,00	
4) IVA sui lavori (20%)	€	82.490,87	
5) Imprevisti	€	20.622,72	
	sommano	€ 187.479,91	€ 187.479,91
		€ 187.479,91	€ 187.479,91
		<b>AMMONTARE COMPLESSIVO</b>	<b>€ 599.934,26</b>

### IL SOTTOSCRITTO

riconosciuta la propria competenza ai sensi dell'art. 7 bis della legge n. 109 dell'11/02/1994, coordinata con le norme della L.R. n. 7/2002 e ss.mm.ii., quale RUP del progetto in questione.

### RILEVATO

- che trattasi di progetto definitivo, ai sensi dell'art. 25 del D.P.R. 21/12/1999, n° 554 e ss.mm.ii.;
- che i prezzi unitari applicabili alle varie categorie di lavoro sono desunti da regolari analisi di mercato e conseguentemente da ritenersi congrui, come dichiarato dal progettista;
- che l'I.V.A. è stata calcolata in base alle norme vigenti;
- che non ricorrono i presupposti per prevedere l'accantonamento relativo al prezzo chiuso di cui all'art. 26, comma 4, della legge n. 109/1994, coordinata con le norme della L.R. n. 7/2002 e ss.mm.ii., mentre non ricorrono i presupposti per prevedere il premio di accelerazione di cui all'art. 23 del capitolato generale di appalto (d.m. ll. pp. 19/04/2000 n. 145);
- che la completezza della documentazione e di tutti gli elaborati progettuali accertano la fattibilità tecnica, amministrativa ed economica dell'opera;
- che l'importo delle competenze professionali di progettazione, direzione lavori ecc., calcolate in base alle tariffe vigenti, è valido solo come impegno di spesa e da ritenersi, quindi, presunto, in quanto da sottoporre al successivo visto del competente Ordine professionale prima della loro liquidazione;

COMUNE di GAGGI



COMUNE DEL  
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

- che le somme per la pubblicazione del bando di gara, ai sensi dell'art.29 della legge 11/02/1994, n. 109 coordinata con le norme della legge regionale n. 7/2002 e s.m.i, possono essere imputate alla voce "imprevisti" fra le somme a disposizione dell'Amministrazione del quadro economico;

### **CONSIDERATO**

---

- che le previsioni progettuali, appaiono adeguate alle finalità che si intendono conseguire e le soluzioni previste per l'esecuzione dei lavori risultano idonee, così come illustrato e giustificato dagli elaborati progettuali;
- che, in linea di massima, nulla si ha da eccepire sui criteri tecnici seguiti nella progettazione;

### **ACCERTATO ED ATTESTATO**

---

- che il progetto è redatto in conformità alle norme contenute nel Regolamento approvato con D.P.R. 21/12/1999, n. 554, e s.m.i, giusta verbale di validazione in data odierna.

### **ESPRIME PARERE FAVOREVOLE**

---

all'approvazione in linea tecnica del progetto in esame, ai sensi dell'art. 7 bis della Legge 11/02/1994, n. 109 coordinato con le norme della L.R. 7/2002, secondo il quadro economico prima riportato.

Gaggi, 12/07/2010



**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
(arch. Carlo Paglierani)





**Vista** l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: "PO FESR 2007/2013 – Asse VI – Sviluppo Urbano Sostenibile – Piano Integrato di Sviluppo Territoriale denominato "Peloritani, Terre dei Miti e della Bellezza – Area Jonico-Alcantara", "Lavori di rifunzionalizzazione della ex discarica comunale di c/da Guardia secondo criteri di edilizia sostenibile". Approvazione PROGETTO DEFINITIVO".

**Ritenuto** che la proposta di che trattasi sia meritevole di approvazione;

**Visto** l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

**Ad unanimità** di voti, espressi ed accertati nelle forme di legge

## **DELIBERA**

**Approvare**, siccome approva, la proposta di deliberazione avente per oggetto: "PO FESR 2007/2013 – Asse VI – Sviluppo Urbano Sostenibile – Piano Integrato di Sviluppo Territoriale denominato "Peloritani, Terre dei Miti e della Bellezza – Area Jonico-Alcantara", "Lavori di rifunzionalizzazione della ex discarica comunale di c/da Guardia secondo criteri di edilizia sostenibile". Approvazione PROGETTO DEFINITIVO" che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

**Inoltre**, ad unanimità

## **DELIBERA**

**Dichiarare** il presente atto **immediatamente esecutivo**, ai sensi dell'art.12 della L.R. n° 44/1991, stante la necessità e l'urgenza di definire la procedura.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

Il Presidente

\_\_F.to TADDUNI FRANCESCO\_\_

L'Assessore Anziano

\_\_F.to CORRENTI GILDA\_\_

Il Segretario Comunale

\_\_F.to CUNDARI DOTT.SSA ANTONIA\_\_

E' copia conforme per uso amministrativo

Li 17.07.2010

Il Resp.le dell'Area Amm.va  
(Cutrufello dott.ssa Concetta)

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Comunale

dal 17.07.2010 al 01.08.2010 con il n. \_\_\_\_\_

IL MESSO

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R.n°17/2004,

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno \_\_17.07.2010\_\_ per rimanervi 15 giorni consecutivi.  
 sarà

Li \_\_\_\_\_

Il Segretario Comunale  
\_\_Cundari dott.ssa Antonia\_\_

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno \_\_16.07.2010\_\_

essendo decorsi dieci giorni consecutivi dall'inizio della pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91).

essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91).

Li \_\_16.07.2010\_\_

Il Segretario Comunale  
\_\_f.to Cundari dott.ssa Antonia\_\_

E' copia conforme all'originale, li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Area Amministrativa  
\_\_Dott.ssa Cutrufello Concetta\_\_

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione

all'ufficio \_\_\_\_\_

all'ufficio \_\_\_\_\_

Li \_\_\_\_\_

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria