

Ai sensi dell'art. 55, comma 5° della legge
n° 142/90, recepito dalla L.R. n° 48/91, per
l'impegno relativo alla presente delibera, si
attesta la copertura finanziaria al cap. ____

COMUNE DI GAGGI
PROVINCIA DI MESSINA

N. 62 Reg.

Del 10.07.2009

Il Responsabile del Servizio
Finanziario

COPIA DI DELIBERAZIONE
DELLA GIUNTA MUNICIPALE

OGGETTO: "Avviso pubblico dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 17 aprile 2009 con due proposte progettuali a titoli "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la realizzazione di attrezzature di servizio per il miglioramento della qualità della vita nell'area Ionico-Peloritana" e "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la valorizzazione dei servizi urbani nel centro storico. Lavori di recupero e riqualificazione del centro storico-culturale degradato "Antico Borgo Cavallaro". Approvazione PROGETTO PRELIMINARE.

L'anno **duemilanove** il giorno **dieci** del mese di **Luglio** alle ore **13.45** e seguenti, nella Casa Comunale e nella consueta sala delle adunanze, si è riunita la Giunta Municipale.

Alla trattazione dell'argomento risultano presenti:

N. Ord	COMPONENTE	QUALIFICA	Presente	Assente
01	TADDUNI FRANCESCO	SINDACO	X	
02	CUNDARI GIUSEPPE	ASSESSORE		X
03	CORRENTI GILDA	ASSESSORE	X	
04	LO GIUDICE CARMELO	ASSESSORE	X	
05	MARINELLO PAOLO	ASSESSORE		X

Presiede il SINDACO - **TADDUNI FRANCESCO**

Partecipa il Segretario Comunale - **CUNDARI Dott.ssa ANTONIA**

Il Presidente, constatato che il numero dei presenti è legale, dichiara aperta la seduta ed invita i convenuti a deliberare sull'argomento in oggetto specificato.

LA GIUNTA MUNICIPALE

Visto che, ai sensi dell'art. 53 della legge 8 giugno 1990, n° 142, recepito dalla L.R. n° 48/91, sulla proposta di deliberazione in oggetto hanno espresso:

- Il responsabile del servizio interessato, per la regolarità tecnica, parere ---- **FAVOREVOLE** ----
- Il responsabile di ragioneria, per la regolarità contabile, parere ---- **FAVOREVOLE** ----



PROPOSTA DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA MUNICIPALE

**PROPONENTE – IL SINDACO
UFFICIO ISTRUTTORE – AREA TECNICA**

OGGETTO:	Avviso Pubblico dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici pubblicato sulla GURS n. 17 del 17 aprile 2009 con 2 proposte progettuali a titoli "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la realizzazione di attrezzature di servizio per il miglioramento della qualità della vita nell'area Ionico-Peloritana" e "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la valorizzazione dei servizi urbani nel centro storico". Lavori di recupero e riqualificazione del centro storico-culturale degradato " Antico Borgo Cavallaro ". Approvazione PROGETTO PRELIMINARE .
-----------------	--

IL SINDACO

Premesso che:

L'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici ha pubblicato sulla GURS n. 17 del 17 aprile 2009 un Avviso pubblico di invito a presentare "**manifestazioni di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale ed alla promozione di programmi di edilizia universitaria destinati alla residenza di studenti, alla didattica ed alla ricerca**";

Il suddetto Avviso è volto a promuovere la costituzione di un Parco progetti regionale di interventi in grado di realizzare programmi di riqualificazione urbana funzionale, attraverso interventi in infrastrutture materiali realizzate con metodologia partecipata per il sostegno all'attuazione delle politiche di sviluppo della Regione Siciliana e della politica di coesione 2007/2013;

Preso atto che:

Ai sensi dell'art 1, lettera a), n. 3, dell'Avviso sono ammessi a presentare le proposte per i progetti di riqualificazione urbana e funzionale i comuni e le aggregazioni di comuni, costituite entro la data di scadenza del presente avviso nelle forme previste dal decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267 e dalla legislazione nazionale e regionale, che rappresentano una popolazione complessiva almeno pari a 30.000 abitanti;



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

L'accordo di programma è una delle forme di aggregazione di comuni previste dall'art.34 del TUEL; Al fine della presentazione delle proposte a titolo dell'avviso sopraccitato, i sottoscrittori affidano il compito di rappresentante legale del Raggruppamento, dotato di potere di firma, al Comune di Taormina;

Presso il Comune di Taormina viene istituito un fondo cassa comune, costituito dai contributi erogati dai vari Comuni in quota percentuale all'intervento proposto, necessario al fine della retribuzione del lavoro di assistenza tecnica al Raggruppamento e di redazione, collazione e presentazione delle relazioni economiche e di quant'altro richiesto nell'avviso citato, fatta salva la progettazione a carico dei singoli Comuni;

Detto contributo viene determinato nella misura del 0,3% (zerovirgolatrecento ovvero trepermille) dell'importo chiesto a finanziamento da ogni comune. Tale contributo verrà versato secondo la seguente modalità: 50% alla sottoscrizione dell'accordo di programma, 50% all'ottenimento del decreto di finanziamento;

Considerato che:

La eleggibilità del territorio, così come determinato dal costituendo accordo di programma che vede come comune capofila Taormina, corrisponde alle esigenze dell'avviso di cui in intestazione, ovvero di avere popolazione superiore a 30.000 abitanti;

Ai sensi dell'art. 3 del citato Avviso le proposte ammissibili riguardano comuni associati in raggruppamenti con popolazione complessiva almeno pari a 30.000 abitanti e ogni proposta progettuale non potrà superare l'ammontare di 10 milioni di euro e che si definisce proposta progettuale un singolo intervento o un insieme di interventi connessi con un'unica strategia di riqualificazione urbana;

Visto il progetto preliminare redatto dal Geom. Sebastiano Leonardi – Istruttore Tecnico, composto dai seguenti elaborati:

- 1) *Relazione illustrativa;*
- 2) *Relazione tecnica;*
- 3) *Studio di prefattibilità ambientale;*
- 4) *Inquadramento territoriale – Stralci Aerofotogrammetrico e Catastale;*
- 5) *Planimetria generale;*
- 6) *Elaborati grafici – Particolari costruttivi;*
- 7) *Calcolo sommario della spesa;*
- 8) *Prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza e coordinamento;*
- 9) *Documentazione fotografica.*



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

Considerato che dal suddetto progetto si evincono le seguenti risultanze di spesa:

A LAVORI			€ 350.000,00
B SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE			
1	Trasporto a scarica materiale di risulta (IVA inclusa)	€	10.000,00
2	Imprevisti	€	10.000,00
3	Spese per pubblicità bandi etc.	€	3.000,00
4	Spese tecniche per progettazione, direzione lavori, coordinatore per la sicurezza, assistenza giornaliera, contabilità, ecc., ivi incluse gli oneri previdenziali	€	78.000,00
	Sommano (B)	€	101.000,00
	I.V.A. 10% su A	€	35.000,00
	I.V.A. su B4 - 20%	€	14.000,00
	Totale IVA	€	49.000,00
		€	150.000,00
	TOTALE (IVA compresa)	€	500.000,00

Atteso che gli elaborati di **PROGETTO PRELIMINARE** sono sviluppati in modo tale da definire adeguatamente le caratteristiche qualitative e funzionali dell'intervento da attuare e consentono l'elaborazione dei livelli successivi di progettazione;

Preso atto della conformità del progetto alle previsioni urbanistiche vigenti;

Preso atto dell'esito positivo della verifica degli elaborati progettuali effettuata dal Responsabile del Procedimento in ordine all'art. 46 del D.P.R 554/1999, il cui verbale viene allegato (all. sub. A) al presente deliberato per costituirne parte integrante e sostanziale;

Visto l'avviso pubblico dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici, pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 17 aprile 2009;

Vista la legge 11 febbraio 1994, n. 109, coordinata con le norme di cui alla L.R. 2 agosto 2002, n. 7 e s.m.i.;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana

PROPONE

- 1) **Aderire** alla proposta di invito a presentare "Manifestazioni di interesse per la costituzione di un parco progetti regionale volto alla promozione di programmi di riqualificazione urbana funzionale ed alla promozione di programmi di edilizia universitaria destinati alla residenza di studenti, alla didattica ed alla ricerca", di cui all'Avviso pubblico dell'Assessorato Regionale dei Lavori Pubblici (G.U.R.S. n. 17 del 17 aprile 2009);



VIA REGINA MARGHERITA, 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

- 2) **Individuare** quale ambito territoriale urbano omogeneo, caratterizzato, oltre che dai fenomeni di disagio sociale previsti dall'art. 5, punto 1 a) dell'avviso citato, anche da problemi di degrado strutturale e funzionale delle attrezzature per la fruizione dell'eredità storico-culturale, il centro storico;
- 3) **Individuare**, analizzati i fabbisogni legati alle sopraccitate criticità, quali iniziative coerenti volte alla rivitalizzazione economica e sociale dell'area per come sopra le seguenti proposte progettuali: "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la realizzazione di attrezzature di servizio per il miglioramento della qualità della vita nell'area Ionico-peloritana" e "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la valorizzazione dei servizi urbani nel centro storico", al cui interno, nell'una o nell'altra a secondo della tipologia specifica della proposta, sarà contenuto il seguente intervento, che sarà inserito nella redigenda proposta di modifica al Programma Triennale 2009/2011, adottato con deliberazione consiliare n. 17 del 6/05/2009, ed individuato all'interno dell'ambito territoriale d'intervento previsto dall'art. 5, punto 1 a): "centro storico":

TITOLO	Lavori di recupero e riqualificazione del centro storico-culturale degradato " Antico Borgo Cavallaro ".
SOTTOTITOLO	Lavori di recupero e riqualificazione del Centro Storico-Culturale degradato " BORGIO ANTICO CAVALLARO ", con interventi funzionali per l'ammodernamento dell'impianto d'illuminazione con risparmio energetico e riduzione dell'inquinamento luminoso attraverso l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, rifacimento pavimentazione stradale per ridurre l'inquinamento acustico. Ripristino e recupero aree urbane.
TOTALE	€ 500.000,00 (euro cinquecentomila/00)

- 4) **Approvare** lo schema di accordo di programma tra i Comuni sottoscrittori dello stesso, conferendo pieno mandato al Sindaco di procedere alla sua sottoscrizione nonché a curarne ogni adempimento consequenziale;
- 5) **Approvare il PROGETTO PRELIMINARE** dei "Lavori di recupero e riqualificazione del centro storico-culturale degradato "Antico Borgo Cavallaro", dell'importo complessivo di € 500.000,00, come suddiviso in premessa;
- 6) **Demandare** al Responsabile dell'Area Tecnica l'adozione degli adempimenti conseguenti al presente atto;
- 7) **Assegnare** al Responsabile dell'Area Tecnica le risorse necessarie a cofinanziare l'intervento di cui alla presente proposta per € 1.500,00, ovvero in misura pari al 0,3% del costo complessivo dell'intervento pari ad € 500.000,00 euro, con imputazione all'intervento 2.08.01.01.0228 del bilancio 2009, in voce "Oneri di Urbanizzazione";



VIA REGINA MARGHERITA, 84/A
 TELEFONO: 0942.47160 - 630013
 FAX: 0942.47703
 COD.FISC. 87000110830
 PARTITA IVA : 01241900834


 COMUNE DEL
 Parco Fluviale dell'ALCANTARA

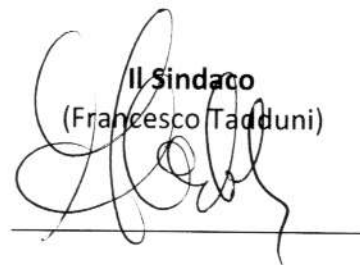
- 8) **Dichiarare** il presente atto immediatamente esecutivo stante la necessità e l'urgenza di definire la procedura il cui termine è stabilito al prossimo 15 luglio.

Gaggi, lì 9/07/2009

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(arch. Carlo Paglierani)



Il Sindaco
(Francesco Tadduni)



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
*Parco Fluviale dell'*ALCANTARA



AREA TECNICA

Oggetto:	Lavori di recupero e riqualificazione del Centro Storico-Culturale degradato " BORGO ANTICO CAVALLARO ", con interventi funzionali per l'ammodernamento dell'impianto d'illuminazione con risparmio energetico e riduzione dell'inquinamento luminoso attraverso l'utilizzo di fonti energetiche rinnovabili, rifacimento pavimentazione stradale per ridurre l'inquinamento acustico. Ripristino e recupero aree urbane. PROGETTO PRELIMINARE.
-----------------	---

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: VERBALE DI VERIFICA DEL PROGETTO PRELIMINARE

(Art.46 del Regolamento sui LL.PP. di cui al D.P.R. 21 dicembre 1999, n.554)

L'anno **duemilanove** il giorno **nove** del mese di **luglio** in Gaggi, il sottoscritto **Responsabile Unico del Procedimento**, a seguito della consegna in data 30 giugno 2009 da parte del Progettista geom. Sebastiano Leonardi – Istruttore Tecnico, ha effettuato la verifica del progetto preliminare dei lavori in oggetto.

Sono state effettuate le seguenti verifiche:

- a) Controllo della completezza e della qualità della documentazione secondo le indicazioni degli artt. da 18 a 24 del Regolamento;
- b) Controllo, in via generale, della conformità ambientale, paesistica, territoriale ed urbanistica dell'intervento;
- c) Controllo della disponibilità delle aree interessate dall'intervento;
- d) Conformità sostanziale del progetto alle indicazioni funzionali, prestazionali e tecniche;
- e) Controllo della coerenza esterna tra la soluzione progettuale prescelta e il contesto socio-economico e ambientale in cui l'intervento si inserisce;
- f) Controllo della coerenza interna tra gli elementi o componenti della soluzione progettuale prescelta e del rispetto dei criteri di progettazione indicati nel Regolamento ed in particolare agli artt. 15, 16 e 17;
- g) Valutazione dell'efficacia della soluzione progettuale prescelta sotto il profilo della sua capacità di conseguire gli obiettivi attesi;



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

- h) Valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta, intesa come capacità di ottenere il risultato atteso minimizzando i costi di realizzazione dell'opera e della sua successiva gestione e manutenzione.

Sulla base delle suddette verifiche, il progetto preliminare può ritenersi valido in rapporto alla tipologia, categoria, entità ed importanza dell'intervento.

Letto, Approvato e Sottoscritto

Il Progettista
(Geom. *Sebastiano* Leonardi)



Il Responsabile del Procedimento
(Arch. *Carlo* Paglierani)



VIA REGINA MARGHERITA, 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703

COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

Vista l'allegata proposta di deliberazione avente per oggetto: "Avviso pubblico dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 17 aprile 2009 con due proposte progettuali a titoli "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la realizzazione di attrezzature di servizio per il miglioramento della qualità della vita nell'area Ionico-Peloritana" e "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la valorizzazione dei servizi urbani nel centro storico. Lavori di recupero e riqualificazione del centro storico-culturale degradato "Antico Borgo Cavallaro". Approvazione PROGETTO PRELIMINARE";

Ritenuto che la proposta di che trattasi sia meritevole di approvazione;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Ad unanimità di voti, espressi ed accertati nelle forme di legge

DELIBERA

Approvare, siccome approva, la proposta di deliberazione avente per oggetto: "Avviso pubblico dell'Assessorato Regionale Lavori Pubblici pubblicato sulla G.U.R.S. n. 17 del 17 aprile 2009 con due proposte progettuali a titoli "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la realizzazione di attrezzature di servizio per il miglioramento della qualità della vita nell'area Ionico-Peloritana" e "Proposta di riqualificazione urbana funzionale per la valorizzazione dei servizi urbani nel centro storico. Lavori di recupero e riqualificazione del centro storico-culturale degradato "Antico Borgo Cavallaro". Approvazione PROGETTO PRELIMINARE" che, allegata alla presente, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

Inoltre, ad unanimità

DELIBERA

Dichiarare il presente atto **immediatamente esecutivo** ai sensi dell'art.12 della L.R. n° 44/1991, stante la necessità e l'urgenza di definire la procedura il cui termine è stabilito al prossimo 15 luglio.

Il presente verbale, dopo la lettura, si sottoscrive per conferma

Il Presidente

__F.to TADDUNI FRANCESCO__

L'Assessore Anziano

__F.to CORRENTI GILDA__

Il Segretario Comunale

__F.to CUNDARI DOTT.SSA ANTONIA__

E' copia conforme per uso amministrativo

Li 10 LUG. 2009

Il Resp.le dell'Area Amm.va
(Cutrufello dott.ssa Concetta)

Il presente atto è stato pubblicato all'Albo Comunale

dal 11.07.2009 al 25.07.2009 con il n. _____

IL MESSO

IL SOTTOSCRITTO SEGRETARIO COMUNALE

Visti gli atti d'ufficio

ATTESTA

che la presente deliberazione, ai sensi dell'art. 11, comma 1, della L.R. n. 44/1991, come modificato dall'art. 127, comma 21, della L.R.n°17/2004,

è stata affissa all'Albo Pretorio Comunale il giorno 11.07.2009 per rimanervi 15 giorni consecutivi.
 sarà

Li _____

Il Segretario Comunale
__Cundari dott.ssa Antonia__

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la presente deliberazione è divenuta esecutiva il giorno 10.07.2009

essendo decorsi dieci giorni consecutivi dall'inizio della pubblicazione (art. 12, comma 1, L.R. 44/91).

essendo stata dichiarata immediatamente esecutiva (art. 12, comma 2, L.R. 44/91).

Li 10.07.2009

Il Segretario Comunale
__f.to Cundari dott.ssa Antonia__

E' copia conforme all'originale, li _____

Il Responsabile dell'Area Amministrativa
__Dott.ssa Cutrufello Concetta__

Copia della presente deliberazione è stata trasmessa per l'esecuzione

all'ufficio _____

all'ufficio _____

Li _____

Il Responsabile dell'Ufficio di Segreteria