



Determina di settore del 02.04.2008

N. 40 Reg. Generale

N. 21 Reg. di Settore

**OGGETTO: Lavori di arredo urbano e recupero verde di quartiere,-
Approvazione verbale di gara e affidamento lavori.**

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Richiamata la determinazione Sindacale n° 01 del 31.03.2006 con la quale, lo scrivente, nella qualità di Responsabile dell'Area Tecnica, compie tutti gli atti di competenza dell'U.T.C.;

Premesso che:

- con deliberazione di **G.M. n. 112 del 31/12/2007**, dichiarata immediatamente esecutiva è stato dato incarico allo scrivente, quale Responsabile dell'Area tecnica, di procedere alla predisposizione di apposita "**Perizia di stima**" per la realizzazione dei lavori necessari al recupero delle porzioni di terreno di proprietà comunale ubicate lungo il viale E. Berlinguer (ex **COMOB Costruzioni** ed ex **Angelo Musumeci**), nonché degli spazi comunali posti lungo la via Cutrufelli;
- con l'atto di cui sopra l'organo esecutivo dell'Ente, ha assegnato allo scrivente, la somma di **€ 24.000,00**, necessaria per la realizzazione dei lavori di che trattasi, dando atto che la stessa trova la necessaria disponibilità nel bilancio del corrente esercizio finanziario ai capitoli e secondo le modalità appresso indicate:
 - in quanto a **€ 8.924,45** al capitolo **2.08.01.05.0219**, in voce "*Costruzione, acquisto, sistemazione arredo urbano – trasferimenti statali*";
 - in quanto a **€ 5.075,55** al capitolo **2.08.01.01.0228**, in voce "*Spese per oneri concessori derivati da condono edilizio*";
 - in quanto a **€ 10.000,00** al capitolo **1.01.05.02.0045**, in voce "*Spese per gestione beni patrimoniali*", demandando, ogni adempimento consequenziale, di natura gestionale, relativo al materiale impegno della somma assegnata e procedere alla scelta delle modalità di gara per l'individuazione del contraente a cui affidare i lavori di che trattasi;
- con determina di Settore n°77 del **31.12.2007** è stata approvata la "**Perizia di stima**" relativa ai lavori necessari al recupero delle porzioni di terreno di proprietà comunale ubicate lungo il viale E. Berlinguer (ex **COMOB Costruzioni** ed ex **Angelo Musumeci**), nonché degli spazi comunali posti lungo la via Cutrufelli, predisposta dall'Istruttore tecnico **Geom.Leonardi Sebastiano**, così distinta:



	Importo lavori	€ 15.672,86
A	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 186,24
	Totale importo a base d'asta	€ 15.486,22
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Per la fornitura di giochi arredo(B)	€ 3.440,00
	Per la fornitura di piante ornamentali(C)	€ 912,00
	Per I.V.A al 10% di (C)	€ 91,20
	Per I.V.A al 20% su (A) e (B)	€ 3.822,57
	Per imprevisti e arrotondamenti	€ 61,37
	Totale	€ 8.327,14
TOTALE COMPLESSIVO		€ 24.000,00

- con la predetta determinazione è stata impegnata la somma necessaria per la realizzazione dei lavori di che trattasi, pari complessivamente a € 24.000 e scelte quale modalità di gara, per l'individuazione del contraente a cui affidare i lavori la trattativa privata, in attuazione dell'art. 24 della Legge 109/1994, applicabile nella Regione Siciliana come coordinato con le norme della L.R. n° 7/2002 e n.16 del 29 Novembre 200 e s.m.i.;

- con determina di Settore n°77 del 31.12.2007 per l'individuazione del contraente a cui affidare i lavori di che trattasi è stata scelta la trattativa privata, in attuazione dell'art. 24 della Legge 109/1994, applicabile nella Regione Siciliana come coordinata con le norme della L.R. n° 7/2002 e n.16 del 29 Novembre 200 e s.m.e i.,

Visto il verbale di gara del 23.02.2008, (Allegato "A"), con il quale i lavori di che trattasi sono stati provvisoriamente affidati alla ditta "Valastro Salvatore", con sede a GAGGI(ME), Via Trento n°1, per il complessivo importo netto contrattuale di € 13.705,66 oltre oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 186,24 e, quindi, per un totale di € 13.891,90 oltre IVA come per legge;

Atteso che il verbale di gara è stato pubblicato all'Albo Pretorio di questo Ente, come previsto dalla legge, per giorni tre consecutivi non festivi, dal 23 a tutto il 26.02.2008 e che nei sette giorni successivi all'espletamento del procedimento di gara non sono pervenute, tramite l'Ufficio protocollo, rilievi o contestazioni;

Ritenuto necessario approvare il "Verbale di gara del 23.02.2008", relativo ai lavori di "Arredo Urbano e recupero verde di quartiere" e affidare definitivamente gli stessi alla ditta "Valastro Salvatore", con sede a GAGGI(ME), Via Trento n°1;

Visto l'art. 1, comma 1, della L.R. 11.12.1991, n° 48, con l'aggiunta di cui all'art. 13 della L.R. 23.12.2000, n° 30;

Visto l'art. 6 della legge n° 127/97, recepita nella Regione Siciliana, dall'art. 2 della legge n° 23/1998;

Visto gli artt. 184 e 191 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n° 267;

Riconosciuta la propria competenza per l'emanazione del presente provvedimento, giuste determine Sindacali in premessa richiamate,

Per le motivazioni espresse in narrativa



D E T E R M I N A

1. **Approvare** il verbale di gara del **22.02.2008**, con il quale i lavori di "Arredo Urbano e recupero verde di quartiere", stati affidati provvisoriamente alla ditta "**Valastro Salvatore**";
2. **Affidare definitivamente** i lavori di che trattasi, alla ditta "**Valastro Salvatore**", **P.I.V.A 01918940839**(ME), con sede a Gaggi(ME), via Trento n°1, per l'importo di **€ 13.891,90**(*diconsi euro tredicimilaottocentonovantuno/90*), di cui **€ 186,24** per oneri per la sicurezza, oltre I.V.A al 20% come per legge;
3. **Prendere atto** che la somma complessiva da sostenere di **€ 16.670,28** I.V.A al 20% inclusa, è stata impegnata con determina di Settore n° 77 del **31.12.2007**;

La presente viene pubblicata all'Albo Pretorio dell'Ente per giorni quindici consecutivi e trasmessa al Responsabile Finanziario dell'Ente, al Sig. Segretario Comunale, alla ditta "**Valastro Salvatore**", con sede a **GAGGI(ME)**, via Trento n°1, aggiudicataria dei lavori di che trattasi, nonché al Capo dell'Amministrazione Comunale per quanto di competenza.

Li 02.04.2008

IL RESPONSABILE DEL SETTORE
(Arch. Paglierani Carlo)





COMUNE DI GAGGI

PROVINCIA DI MESSINA

A R E A T E C N I C A

----- Servizio Lavori Pubblici -----

Gara informale a trattativa privata ai sensi e per gli effetti dell'art. 24, comma 9, del "Testo della Legge 11 febbraio 1994, n°109, coordinato con le norme delle Leggi Regionali 2 agosto 2002, n°7 19 maggio 2003, n°7, 29 novembre 2005 n°16 e s.m. e i.;

"Lavori di arredo urbano e recupero verde di quartiere".

Importo dei lavori a base d'asta € 15.486,62;

Importo oneri sicurezza non soggetti a ribasso € 186,24

VERBALE DI GARA INFORMALE

L'anno duemilaotto il giorno ventidue del mese di Febbraio, nei locali sede dell'Ufficio Tecnico Comunale, siti nel Palazzo Municipale in via Regina Margherita n. 84/A, si è riunita la Commissione di gara nelle persone dell'arch. Carlo Paglierani, Responsabile dell'area tecnica, con funzione di Presidente, Sig.ra Alfonzo Antonina dell'Area Tecnica, con funzione di componente e geom. Sebastiano Leonardi dell'U.T.C., con funzione di componente e segretario verbalizzante;

Il presidente di gara, nella qualità,

PREMETTE :

- con deliberazione di **G.M. n. 112 del 31/12/2007**, dichiarata immediatamente esecutiva è stato dato incarico allo scrivente, quale Responsabile dell'Area tecnica, di procedere alla predisposizione di apposita "**Perizia di stima**" per la realizzazione dei lavori necessari al recupero delle porzioni di terreno di proprietà comunale ubicate lungo il viale E. Berlinguer (ex **COMOB Costruzioni** ed ex **Angelo Musumeci**), nonché degli spazi comunali posti lungo la via Cutrufelli;
- con l'atto di cui sopra l'organo esecutivo dell'Ente, ha assegnato allo scrivente, la somma di **€ 24.000,00**, necessaria per la realizzazione dei lavori di che trattasi, dando atto che la stessa trova la necessaria disponibilità nel bilancio del corrente esercizio finanziario ai capitoli e secondo le modalità appresso indicate:
 - in quanto a **€ 8.924,45** al capitolo **2.08.01.05.0219**, in voce "*Costruzione, acquisto, sistemazione arredo urbano - trasferimenti statali*";
 - in quanto a **€ 5.075,55** al capitolo **2.08.01.01.0228**, in voce "*Spese per oneri concessori derivati da condono edilizio*";
 - in quanto a **€ 10.000,00** al capitolo **1.01.05.02.0045**, in voce "*Spese per gestione beni patrimoniali*", demandando, ogni adempimento consequenziale, di natura gestionale, relativo al materiale impegno della somma assegnata e procedere alla scelta delle modalità di gara per l'individuazione del contraente a cui affidare i lavori di che trattasi;
- con determina di Settore **n°77 del 31.12.2007** è stata approvata la "**Perizia di stima**" relativa ai lavori necessari al recupero delle porzioni di terreno di proprietà comunale ubicate lungo il viale E. Berlinguer (ex **COMOB Costruzioni** ed ex **Angelo Musumeci**), nonché degli spazi

comunali posti lungo la via Cutrufelli, predisposta dall'Istruttore tecnico **Geom. Leonardi Sebastiano**, così distinta:

A	Importo lavori	€ 15.672,86
	Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	€ 186,24
	Totale importo a base d'asta	€ 15.486,22
B	Somme a disposizione dell'Amministrazione	
	Per la fornitura di giochi arredo(B)	€ 3.440,00
	Per la fornitura di piante ornamentali(C)	€ 912,00
	Per I.V.A al 10% di (C)	€ 91,20
	Per I.V.A al 20% su (A) e (B)	€ 3.822,57
	Per imprevisti e arrotondamenti	€ 61,37
Totale	€ 8.327,14	€ 8.327,14
TOTALE COMPLESSIVO		€ 24.000,00

- con la predetta determinazione è stata impegnata la somma necessaria per la realizzazione dei lavori di che trattasi, pari complessivamente a € **24.000** e scelte quale modalità di gara, per l'individuazione del contraente a cui affidare i lavori di che trattasi la trattativa privata, in attuazione dell'art. 24 della Legge 109/1994, applicabile nella Regione Siciliana come coordinato con le norme della L.R. n° 7/2002 e n.16 del 29 Novembre 200 e s.m.i.;

- che con lettere prot. dal n. **1560 al n.1564 tutte del 12/02/2008**, sono state invitate a presentare offerta di ribasso per l'affidamento dell'appalto, entro le ore 10,00 del giorno venticinque del mese di Gennaio 2007 le seguenti tre ditte,

1. Coop.La STELLA	Via Ten. Turrisi n°6	GAGGI(ME)
2. Nicotra Giuseppe Angelo	Via Regina Margherita n.141	GAGGI(ME)
3. Sortino Carmelo	Via Garibaldi n.1	GAGGI(ME)
4. Batticciotto Giovanni	Via Dei Mille n.8	GAGGI(ME)
5. Valastro Salvatore	Via Trento n.1	GAGGI(ME)

Che entro il predetto termine delle ore 11,00 di oggi ventotto Gennaio 2008, hanno presentato offerta le seguenti ditte:

1	Batticciotto Giovanni	Via Dei Mille n°8 - Gaggi	Prot. n°2056 del 22.02.2008	Ore 9,00
2	Valastro Salvatore	Via Trento n°1 - Gaggi	Prot. n°2057 del 22.02.2008	Ore 9,00
3	Coop.La STELLA	Via Ten. Turrisi n°6- Gaggi	Prot. n°2058 del 22.02.2008	Ore 9,00

TUTTO CIÒ PREMESSO

prima di procedere alla materiale apertura del plico pervenuto, si provvede a controllarne l'integrità e la chiusura in conformità a quanto stabilito dalla lettera d'invito, accertando la regolarità dello stesso.

Si procede, quindi, all'apertura della stessa busta e si verifica il contenuto della documentazione prodotta, la quale unitamente alla busta esterna viene siglata dai componenti il seggio di gara, in riferimento alla richiesta della lettera d'invito, decidendo in conseguenza l'ammissione o meno alla gara, come di seguito indicato:

1	Batticciotto Giovanni	Via Dei Mille n°8 - Gaggi	AMMESSA
2	Valastro Salvatore	Via Trento n°1 - Gaggi	AMMESSA
3	La STELLA Soc. Coop.	Via Ten. Turrisi n°6- Gaggi	AMMESSA

Si passa, quindi, all'apertura della busta contenente l'offerta economica, su cui preventivamente ciascun componente la Commissione ha apposto la sigla. Dall'esame risulta la seguente indicazione percentuali, che viene letta ad alta e intelligibile voce:

N.O	DITTE	INDIRIZZO	RIBASSO
1	Batticciotto Giovanni	Via Dei Mille n°8 - Gaggi	10,75%
2	Valastro Salvatore	Via Trento n°1 - Gaggi	11,50%
3	La STELLA Soc. Coop.	Via Ten. Turrisi n°6- Gaggi	10,50%

In conseguenza di quanto sopra, ed in applicazione del criterio, stabilito nella lettera d'invito, la gara viene provvisoriamente aggiudicata alla ditta "**Valastro Salvatore** con sede a Gaggi(ME) - Via Trento n°1 - **P.I.V.A. 01918940839**, che ha offerto il ribasso dell' **11,50%**, e quindi, per il complessivo importo netto contrattuale di **€ 13.705,66** oltre agli oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad **€ 186,24** e quindi, per un totale di **€ 13.891,90**, oltre IVA come per legge.

La presente aggiudicazione provvisoria è immediatamente vincolante per la Ditta **Valastro Salvatore**, mentre lo sarà per l'Amministrazione Comunale solamente dopo l'esito favorevole degli accertamenti sulla veridicità delle dichiarazioni rese in sede di gara, sul possesso dei requisiti di legge ivi compresa la insussistenza di motivi ostativi di cui all'art.10 della legge 575/65 con s.m e.i. e art. 10 del D.P.R. 252/98 con s.m.e.i..

Del che il presente atto, che verrà pubblicato per almeno tre giorni consecutivi non festivi, giusto l'art. 21/bis della Legge 109/94 nel testo coordinato con le norme regionale di cui alla L. R. 7/2002 e s.m.i.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Presidente (Arch. Carlo Paglierani)

Il Teste (Sig.ra Alfonso Antonina)

Il Teste Segretario verbalizzante (Geom. Sebastiano Leonardi)