

COMUNE *di* GAGGI
PROVINCIA *di* MESSINA



www.comunedigaggi.it

areatecnica@comune.gaggi.me.it

Area Tecnica – Servizio Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.)

Determina di Settore del 15/04/2009

N. **41** Reg. Generale

N. **15** Reg. di Settore

Atto di G.M. n. 49 del 28/05/2008. Azioni a sostegno dello Sviluppo Locale. Approvazione avviso pubblico: "Aiuti al potenziamento dell'offerta Turistica Extra-Alberghiera".

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Premesso che con determina sindacale n. 15 del 30/10/2007, veniva conferito incarico, per la predisposizione di un Progetto di Sviluppo Locale, da attivarsi nel Comune di Gaggi;

Atteso che con deliberazione di G.M. n. 49 del 28/05/2008, esecutiva ai sensi di legge, veniva approvato il Progetto per l'Attivazione di Azioni a Sostegno dello Sviluppo Locale;

Considerato che il progetto, dell'importo di € 150.000,00, prevede l'attivazione di 3 Azioni principali;

Atteso che, con l'adozione dell'atto deliberativo di cui sopra, si dava atto che l'attuale disponibilità economica per l'attivazione delle Azioni previste dal Progetto di Sviluppo Locale, ammonta a complessive € 47.000,00;



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834


COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

Vista la deliberazione di G.M. n. 31 del 15/04/2009 con la quale si procede alla ripartizione delle risorse destinate all'attivazione delle singole Azioni contemplate dal Progetto di Sviluppo Locale;

Atteso che la somma assegnata per l'attivazione dell'Azione: "*Aiuti al potenziamento dell'offerta Turistica Extra-Alberghiera*", ammonta a complessive € 15.000,00;

Visto lo schema di avviso pubblico avente ad oggetto: "*Aiuti al potenziamento dell'offerta Turistica Extra-Alberghiera*", qui allegato per farne parte integrante e sostanziale;

Richiamata la determinazione Sindacale n. 1 del 31/03/2006, con la quale, ai sensi e per gli effetti dell'art. 6, comma II, della legge n. 127/1997, recepita nella Regione Siciliana, dall'art. 2, comma III°, della legge n. 23/1998, lo scrivente, nella qualità di Responsabile Tecnico, compie gli atti di competenza limitatamente all'Area Tecnica;

Riconosciuta la propria competenza per l'adozione del presente provvedimento;

Visto l'O.A.EE.LL. vigente nella Regione Siciliana;

Per le motivazioni espresse in narrativa

D E T E R M I N A

- 1. Approvare** lo schema di avviso pubblico per l'attivazione di azioni a Sostegno dello Sviluppo Locale, avente ad oggetto: "*Aiuti al potenziamento dell'offerta Turistica Extra-Alberghiera*";
- 2. Dare atto** che le risorse assegnate per l'attivazione della suddetta azione, giusta deliberazione di G.M. n. 31, del 15/04/2009, ammontano a complessive € 15.000,00;



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834


COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

3. **Dare atto** che le somme necessarie per l'attivazione della predetta azione sono già state impegnate, giuste determine del Responsabile dell'Area Tecnica, n. 113 del 29/12/2006 e 75 del 31/12/2007;
4. **Procedere** alla pubblicazione del suddetto avviso pubblico all'Albo Pretorio, nonché sul sito istituzionale dell'Ente, ovvero mediante affissione di manifesti murali per le principali vie e piazze del paese;
5. **Trasmettere** copia del presente provvedimento, per opportuna conoscenza, al Sig. Sindaco, al Sig. Segretario Comunale, nonché affiggerlo all'Albo Pretorio.

IL RESPONSABILE
DELL'AREA TECNICA
(Arch. Carlo Paglierani)



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

COMUNE di GAGGI
PROVINCIA di MESSINA



www.comunedigaggi.it

areatecnica@comune.gaggi.me.it

AZIONI A SOSTEGNO DELLO SVILUPPO LOCALE
"Aiuti al potenziamento dell'offerta Turistica Extra-Alberghiera"

IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA
Servizio Sportello Unico Attività Produttive

In esecuzione della deliberazione della Giunta Municipale n. 31 del 15/04/2009, dispone un avviso pubblico per la presentazione di istanze di finanziamento agevolato finalizzato alla **"Riqualificazione di Unità Immobiliari per il potenziamento dell'Offerta Ricettiva Extra-Alberghiera"**.

1. BENEFICIARI

1.1 Sono ammessi alle agevolazioni i soggetti proprietari di unità immobiliari da riqualificare e destinare al potenziamento dell'offerta ricettiva extra-alberghiera del Comune di Gaggi.

2. LOCALIZZAZIONE DELLE INIZIATIVE

2.1 Sono ammesse alle agevolazioni le iniziative le cui unità immobiliari da riqualificare siano ubicate esclusivamente nel Comune di Gaggi.

3. TIPOLOGIA DELLE AGEVOLAZIONI

3.1 A ciascun soggetto, che ne faccia apposita richiesta, a fronte della stipula di un contratto di finanziamento a medio e lungo termine di importo non superiore a **25,000 euro** e di durata non superiore a **72 mesi** – finalizzato alla **"Ristrutturazione dell'Immobile da destinare al potenziamento dell'Offerta ricettiva Extra-Alberghiera"** – sarà concesso, secondo il regime *"de minimis"*, un contributo in conto abbattimento interessi nella misura del **70 %** del tasso applicato dagli Istituti di Credito convenzionati, secondo l'ordine di presentazione della domanda e fino all'esaurimento dei fondi disponibili secondo le seguenti condizioni e misure:

- a) Per ogni posto letto potrà essere richiesto un importo non superiore a **5.000 euro**;
- b) Per ogni unità immobiliare potrà essere richiesto un importo non superiore a **25.000 euro**, di cui fino ad un massimo di **20.000 euro** finalizzati alla riqualificazione dell'unità



VIA REGINA MARGHERITA, 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

immobiliare, e fino ad un massimo di **5.000 euro** finalizzato all'acquisto di mobili e arredi.

4. ESCLUSIONI

4.1 **Non** possono beneficiare delle presenti agevolazioni gli Amministratori Comunali.

4.2 **Non** possono beneficiare delle presenti agevolazioni coloro i quali hanno già usufruito, negli ultimi cinque anni, per l'immobile oggetto d'intervento di altre agevolazioni pubbliche.

5. TERMINI E MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLE ISTANZE DI CONTRIBUTO

5.1 L'istanza di finanziamento agevolato, corredata dei documenti di cui al successivo punto 5.5, in unico plico chiuso e controfirmato in ogni lembo di chiusura, potrà essere consegnata esclusivamente a mano, pena l'esclusione, presso l'Ufficio Protocollo al seguente indirizzo: **Comune di Gaggi, via Regina Margherita, n. 84/A , Area Tecnica – Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.)**, a partire dalle ore 9.00 del giorno _____.

5.2 **Il** Comune provvederà ad individuare uno o più Istituti di Credito con cui stipulerà apposita convenzione per la concessione ed erogazione dei finanziamenti agevolati. Gli Istituti di Credito che si convenzioneranno con il Comune saranno tempestivamente pubblicati all'Albo Pretorio nonché sul sito istituzionale dell'Ente.

5.3 L'Istituto di Credito presso cui sarà inoltrata la domanda, previa verifica del merito creditizio del soggetto richiedente, provvederà alla istruttoria, concessione ed erogazione del finanziamento (con le agevolazioni previste) secondo l'ordine di presentazione e fino all'esaurimento dei fondi messi a disposizione dal Comune.

5.4 **Il** plico deve contenere, a pena di esclusione, la dicitura "**Azioni per lo sviluppo locale – Aiuti al potenziamento dell'Offerta Turistica Extra-Alberghiera**" nonché, sul retro, il nominativo del mittente.

5.5 L'istanza di contributo dovrà essere redatta utilizzando esclusivamente la modulistica disponibile presso l'Area Tecnica – Sportello Unico per le Attività Produttive (S.U.A.P.) del Comune di Gaggi, nonché pubblicata sul sito Istituzionale dell'Ente e dovrà comprendere la seguente documentazione in triplice copia:

- a) **Modulo** di domanda di richiesta del finanziamento agevolato sottoscritto dal soggetto richiedente;
- b) **Copia** di un valido documento d'identità del soggetto richiedente;



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

- c) **Copia del codice fiscale del soggetto richiedente;**
- d) **Copia del titolo di proprietà dell'unità immobiliare da riqualificare;**
- e) **Planimetria dell'unità immobiliare da riqualificare che evidenzi le camere e i posti letto, non sovrapponibili, destinati al potenziamento dell'attività ricettiva extra-alberghiera;**
- f) **Preventivi di spesa o relazione di massima sulla spesa da attivare;**
- g) **Elenco dei documenti richiesti dall'Istituto di Credito al fine di completare la pratica bancaria (facoltativi).**

6. PROCEDURA DI CONCESSIONE DELLE AGEVOLAZIONI

6.1 **La concessione dei finanziamenti agevolati in favore di ciascun soggetto avverrà secondo l'ordine di presentazione della richiesta e fino all'esaurimento dei fondi messi a disposizione dall'Amministrazione Comunale per il presente avviso, pari ad **euro 15.000 (euro quindicimila/00)**.**

6.2 **I** fondi che si renderanno disponibili a seguito di rinunce o revoche costituiranno un "*fondo residui*" sulla cui destinazione deciderà la Giunta Comunale.

6.3 **Il** Responsabile dell'Area Tecnica – Servizio Sportello Unico Attività Produttive (S.U.A.P.), sulla base delle risultanze istruttorie e condizioni poste dall'Istituto di Credito convenzionato prescelto, comunica ai soggetti beneficiari, a mezzo lettera raccomandata A/R o tramite il servizio dei messi comunali, l'ammissione al finanziamento agevolato o le motivazioni di esclusione; nel primo caso, l'Istituto di Credito convenzionato provvederà, su richiesta del beneficiario, alla erogazione del finanziamento.

6.4 **L'**erogazione del finanziamento resta subordinata al materiale rilascio di ogni provvedimento amministrativo necessario all'attivazione dell'iniziativa.

7. OBBLIGHI DEL BENEFICIARIO

7.1 **Il** soggetto che ha richiesto il finanziamento agevolato è obbligato a fornire, oltre ai documenti richiesti al punto 5.5, gli ulteriori documenti e/o informazioni che l'Istituto di Credito prescelto riterrà opportuno richiedere per valutarne il merito creditizio.

7.2 **Il** soggetto ammesso al finanziamento agevolato è tenuto a comunicare - entro 180 giorni dalla erogazione del finanziamento - l'avvio dell'attività ricettiva extra-alberghiera autorizzando, nel contempo, il Comune di Gaggi ad inserire l'unità immobiliare riqualificata in apposito elenco che sarà pubblicato sul sito istituzionale dell'Ente ed a poter trasmettere il suddetto elenco ad aziende del settore.



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834



COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA

7.3 È fatto obbligo al soggetto beneficiario delle agevolazioni, pena la revoca dai benefici e la restituzione delle agevolazioni concesse, di:

- a) **Mantenere** la destinazione ad attività ricettiva extra-alberghiera per almeno 3 (tre) anni a partire dalla data di comunicazione fatta al Comune;
- b) **Destinare** il finanziamento agevolato esclusivamente per l'acquisto di beni o servizi finalizzati all'adeguamento/riqualificazione della propria unità immobiliare per l'attività ricettiva extra-alberghiera;
- c) **Consentire** che venga fissata sul prospetto dell'immobile riqualificato una targa fornita dal Comune che segnala l'inserimento dell'unità immobiliare nel circuito comunale della ricettività extra/alberghiera.

8. VERIFICHE E REVOCHE

8.1 **Il** Comune si riserva, tramite i propri Uffici, di verificare l'effettiva realizzazione dell'iniziativa ammessa a finanziamento agevolato.

8.1 **Il** mancato rispetto degli impegni assunti dal soggetto beneficiario e/o delle prescrizioni e termini contenuti nel presente avviso comporterà, previa contestazione degli addebiti comunicati per iscritto, la revoca dei benefici e l'avvio delle azioni per il recupero degli importi degli interessi che il Comune ha corrisposto all'Istituto di Credito o al beneficiario, maggiorati dagli interessi legali.

Dalla Residenza Municipale, li _____

Il Responsabile dell'Area Tecnica
(Arch. Carlo Paglierani)



VIA REGINA MARGHERITA , 84/A
TELEFONO: 0942.47160 - 630013
FAX: 0942.47703
COD.FISC. 87000110830
PARTITA IVA : 01241900834


COMUNE DEL
Parco Fluviale dell'ALCANTARA